



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО-32 – ЕО/2021 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 4, т. 2 и чл. 14, ал. 1 и 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредба за ЕО, ДВ, бр. 57/2004 г., изм. и доп.), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 37, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп.), представени писмено искане и информация от възложителя по чл. 8а, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ЕО и по чл.10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС и постъпило становище от Регионална здравна инспекция – Кюстендил

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на „Подробен устройствен план – план за застрояване за поземлен имот с идентификатор 55230.9.81, с. Палатово, общ. Дупница, за промяна предназначението му за „производство и пренос на електроенергия“ и изграждането на фотоволтаични (слънчеви) системи“, при прилагането на който **няма вероятност** да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве

Възложител: „ТЕЦ БОБОВ ДОЛ“ ЕАД, ЕИК 109513731, седалище и адрес на управление: с. Големо село, община Бобов дол, област Кюстендил

Характеристика на плана:

С проекта за Подробен устройствен план – план за застрояване за поземлен имот с идентификатор 55230.9.81, с. Палатово, общ. Дупница, за промяна предназначението му за „производство и пренос на електроенергия“ и изграждането на фотоволтаични (слънчеви) системи се цели промяна предназначението на имота от земеделска земя в земя за неземеделски нужди – за предимно производствена зона за фотоволтаични системи. Имот с идентификатор 55230.9.81 в с. Палатово, общ. Дупница е с площ 1 228 933 кв. м, с трайно предназначение на територията „нарушена“, с начин на трайно ползване „насип, насипище“, собственост на дружеството възложител.

Със Заповед № РД-04-245/02.03.2021 г. на кмета на община Дупница е разрешено изработването на проект за подробен устройствен план – ПУП-ПЗ с обхват поземлен имот с идентификатор 55230.9.81, с. Палатово, община Дупница.

За територията, предмет на разработката, съгласно бъдещите инвестиционни намерения на възложителя – изграждане на фотоволтаична система, с проекта за изменение се предвижда устройствена зона за производство и пренос на електроенергия при следните пределно допустими параметри на застрояване:

- Височина /етажност/ до 15 м;



- Плътност на застрояване – от 50 до 80%;
- Интензивност на застрояване (Кинт) – от 1,0 до 2,5;
- Озеленена площ – от 20 до 40%.

С плана за застрояване се предвижда осъществяване на инвестиционна инициатива на възложителя – изграждане на фотоволтаична система /центра/ в имота, която ще се състои от около 240 000 соларни панела с мощност 100 MWh. На територията на обекта ще се изгради мрежа ниско напрежение за връзка между инвертор и бетонов комплект трансформаторен пост.

Трасето на кабела се предвижда от открита разпределителна уредба (ОРУ) повишаваща подстанция 20/110 kV и ще премине през имоти, които ще се обект на разработка в друг подробен устройствен план – парцеларен план. Не се предвижда промяна на съществуващата инфраструктура.

По данни на Районна служба „Пожарна безопасност и защита на населението“ – Дупница, представени при съгласуването на проекта за ПУП-ПЗ за имот с идентификатор 55230.9.81 в с. Палатово, общ. Дупница в имота са налични следните съоръжения: тръбопровод в северната част на имота, напорен тръбопровод в югоизточната му част и в източната част – резервоар и водопроводи от водоснабдителната система за питейно-битови нужди на с. Палатово, която се експлоатира от дружеството възложител. На територията на имота е налична и функционираща повърхностна дренажна система. Бъдещото застрояване не предвижда водоснабдяване за питейно-битови нужди. Не се очаква формиране на производствени и битови отпадъчни води. Не се предвижда изграждане на канализационна система за битови и производствени води. Дъждовните води е предвидено да се отвеждат чрез съществуващите отводнителни системи.

Подробният устройствен план попада в разпоредбите на чл. 85, ал. 1 от ЗООС и съгласно чл. 2, ал. 2, т. 4 от Наредбата за ЕО е проведена процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ЕО. Съгласно чл. 84, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, т. 2 от Наредбата за ЕО, компетентен орган за вземане на решение е директорът на РИОСВ – София.

Имотът, предмет на плана, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологично разнообразие (ЗБР). Най-близко разположена е BG0002108 „Скрино“ за опазвана на дивите птици, обявена със Заповед № РД-782/29.10.2008 г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 104/2008 г.).

На основание чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, проектът подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на описаната по-горе защитена зона като съгласно чл. 31, ал. 4 от ЗБР и чл. 35 от Наредбата за ОС, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ЕО.

Проектът за ПУП-ПЗ, както сам по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитени зони и природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет и цел на опазване в защитените зони, и във връзка с чл. 37, ал. 4 от Наредбата за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху гореописаната защитена зона от екологичната мрежа „Натура 2000“.

МОТИВИ:

1. За разработването на плана е издадена Заповед № РД-04-245/02.03.2021 г. на кмета на община Дупница с териториален обхват поземлен имот с идентификатор 55230.9.81, с. Палатово, общ. Дупница с цел преотреждането му конкретно за „производство и пренос на електроенергия“ за нуждите на фотоволтаична централа.



2. Имот 55230.9.81 е с трайно предназначение на територията: „нарушена“, с начин на трайно ползване „насип, насипище“. Намира се в близост до съществуващ път с трайна настилка, представляващ поземлен имот с идентификатор 55230.5.13, с НТП „за път от републиканската пътна мрежа, от където има възможност за осигуряване на достъп до разглеждания имот. Достъп има и от съществуващите полски пътища около него.
3. Експлоатацията на фотоволтаичния парк не е свързана с отрицателни въздействия върху атмосферния въздух, поради отсъствието на всякакви източници на емисии на вредни вещества.
4. Няма вероятност от унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони от мрежата „Натура 2000“, тъй като реализацията на проекта е предвидена извън границите им.
5. Предвид местоположението на имота, няма вероятност реализирането на проектното предложение да предизвика значително безпокойство и прогонване на видове, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона.
6. Не се очаква генериране на шум, отпадъци, вредни емисии в атмосферния въздух, водите и почвите, които да окажат значително отрицателно въздействие и да доведат до трайно увреждане на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона.
7. Обхватът на плана не засяга защитени територии по смисъла на ЗЗТ.
8. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция – Кюстендил, с изх. № 01-651#1/18.05.2021 г., с реализацията на плана не се очаква неблагоприятно въздействие върху околната среда и човешкото здраве.
9. Здравната инспекция е издала и здравно заключение, с което е съгласуван проекта на ПУП-ПЗ за имот 55230.9.81 в с. Палатово, общ. Дупница за изграждане на фотоволтаична централа.
10. Районна служба „Пожарна безопасност и защита на населението“ Дупница съгласува положително изготвения проект за ПУП-ПЗ за имот с идентификатор 55230.9.81 в с. Палатово, общ. Дупница, тъй като същият съответства на изискванията на правилата и нормите за пожарна безопасност.
11. Представено е писмо на „Напоителни системи“ ЕАД, клон Струма-Места, с което е дадено положително становище за съгласуване на ПУП-ПЗ и за изграждане на фотоволтаичния парк.
12. Проектната документация, касаеща настоящия ПУП-ПЗ е съгласувана с „ЧЕЗ Разпределение България“ ЕАД, при спазване на определени от енергийното дружество условия.
13. Прилагането на плана не е свързано с трансгранично въздействие върху околната среда, предвид местоположението на засегнатата територия.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконовни нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 88, ал. 6 от Закона за опазване на околната среда, Решението губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрен съответният план.

На основание чл. 88, ал. 7 от Закона за опазване на околната среда, при промяна на възложителя и/или преди изменение на плана възложителят, съответно новият



възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ – София.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите или пред съответния Административен съд съобразно правилата за подсъдност по чл. 133, ал. 1 или ал. 2 от Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 11.06.2021 г.


ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София

